



## RESTAURATION RAPIDE - TRAITEUR- PARIS 07

PARIS 75007

**152 000 € \***

\* 152 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

01 81 69 76 69

## RESTAURATION RAPIDE - TRAITEUR- PARIS 07

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide - traiteur.

Paris 7ème - Emplacement N°1. Très bon flux de passage, clientèle de quartier haut de gamme et nombreux touristes.

Local de 20 m<sup>2</sup> (réserves en sus) - état impeccable,

Bail 3/6/9 échéance 2027 - Loyer mensuel 1500 € HT HC.

Belle opportunité - A saisir !

Contact : Charlène HU - T. 06 30 08 09 88 - e-mail: charlene.hu@guyhoquet.com

20 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 150 €

Etat intérieur Très bon

Diagnostic Energétique Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

