



Immeuble de rapport à Vals Les Bains

VALS LES BAINS 07600

284 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Immeuble de rapport à Vals Les Bains

Vous cherchez à investir? Avec une rentabilité de l'ordre de 8%?

Alors cet immeuble est pour vous !

Situé en centre-ville de Vals les Bains, il se compose de trois appartements de type 3, actuellement loués : 536 euros, 550 euros et 595 euros charges comprises, ainsi qu'un duplex de type 5, de 120m², à louer (possibilité location 750€/mois).

Appartement avec balcon, et terrasse pour deux d'entre eux.

A visiter sans tarder !!

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

370 m²

15 pièce(s)

10
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



