



Ensemble immobilier murs et fond de commerce 360 m²

ESCOURCE 40210

840 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIT ET
MIXE**

3 Avenue de la Côte d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Ensemble immobilier murs et fond de commerce 360 m²

Situé sur la commune d'ESCOURCE, avec accès direct sur l'A63, à moins de trente minutes des plages de la Côte Atlantique, à mi-chemin entre Bordeaux et Bayonne. Guy Hoquet Lit et Mixe vous propose murs et fonds de commerce pour ce magnifique restaurant en activité sur plus de 4.000 m² de terrain.

De cuisine traditionnelle, ce restaurant saura vous charmer par ses prestations de qualité et son emplacement privilégié. Cette enseigne de qualité a su fidéliser sa clientèle et valoriser son emplacement avec une belle visibilité.

Le plus, un logement de 90 m² attenant au restaurant.

Agence Guy Hoquet Lit et Mixe : 05.58.58.07.20

Réf : 21

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

360 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



