



## Appartement F1 BIS - Dammartin En Goele (77230)

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**750 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 361.57 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 98.61 €

TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement F1 BIS - Dammartin En Goele (77230)

\*\*\*\*\* CENTRE VILLE - APPARTEMENT COUP DE COEUR \*\*\*\*\*

Au dernier étage de la copropriété, cet appartement vous séduira par ses volumes et sa luminosité ! Il se compose d'un vaste séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée ( plaque - hotte - four - micro onde - réfrigérateur ), d'une salle de bains avec toilette et d'une mezzanine faisant office de coin nuit !

Le loyer de ce bien est de 750 € CC (provision charges parties communes 50 €). Prévoir un dépôt de garantie de 700€ ainsi que des honoraires de 361.57 €.

\*\*\*\*\* DISPONIBLE COURANT JUILLET \*\*\*\*\*

N'hésitez pas à prendre contact avec notre conseillère location gestion pour une première visite.

Référence : REF L307

32.87 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

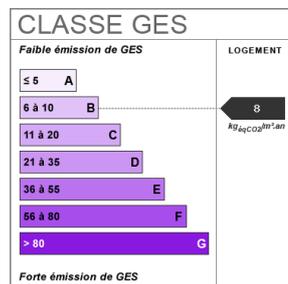
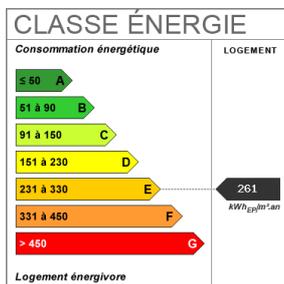
1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	8 min
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	provision eau + entretien des parties communes
Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1

Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

