



## Appartement à Plaisir

PLAISIR 78370

**1 090 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires

charges locataires: 819 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189 €

TTC.

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine

78450 VILLEPREUX

0176522014

## Appartement à Plaisir

Dans une maison de 4 appartements, grand T2 de 61,43 m<sup>2</sup> comprenant un séjour de 25 m<sup>2</sup>, une salle de bains, une cuisine meublée (plaque vitrocéramique, four et hotte) , une chambre et des toilettes indépendants

Jardin individuel

2 places de parking extérieures

Proche gare de Plaisir et tous commerces

Disponible le 1er janvier 2022 !

Le loyer de ce logement s'élève à 1 090 € (charges comprises).

Un dépôt de garantie de 1 050 € ainsi que des frais d'honoraires de 819 € sont à prévoir.

Prenez contact avec notre agence pour une première visite.

Référence de l'annonce : 118

61.43 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	4 km
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	1050 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique

Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



## Photos du bien

