



## SUPERETTE ALIMENTATION GENERALE - PARIS 06

PARIS 75006

**336 000 € \***

\* 336 000 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

01 81 69 76 69

## SUPERETTE ALIMENTATION GENERALE - PARIS 06

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce d'alimentation générale (supérette) à Paris 6ème dans un secteur passant et commerçant.

60 m<sup>2</sup> de surface commerciale de plain pied et 50 m<sup>2</sup> de cave accessible par une trappe ou par les parties communes.

A l'étage un appartement de 3 pièces d'une surface de 50 m<sup>2</sup>.

Bilans en rapport avec le prix de cession.

Bail 3/6/9 neuf - Loyer très faible : 1500 € CC / mois.

160 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Etat intérieur Bon

Diagnostic Energétique Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

