



Appartement 2 pièces meublé Place de la Résistance

CAEN 14000

Guy HOQUET CAEN RIVE
DROITE

1 Rue de Vaucelles
14000 Caen

0231712550

Appartement 2 pièces meublé Place de la Résistance

CAEN PLACE DE LA RÉSISTANCE - Appartement meublé situé entre le Château et les Rives de l'Orne. Dans le centre-ville, découvrez ce 2 pièces principales meublé d'une superficie habitable de 29 m² environ. Situé au 6ème et dernier étage, avec ascenseur, il dispose d'un séjour avec coin cuisine ouvert, d'une chambre avec placard et d'une salle d'eau. Le chauffage est en partie collectif et l'eau chaude est individuelle électrique. Vous disposerez d'une cave privative. Libre fin Juillet 2024

Les risques connus pour ce logement sont consultables à cette adresse : <https://urlz.fr/kznK>

A visiter rapidement.

Contactez le service location de votre agence Guy Hoquet au 02 31 71 25 50.

29.01 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

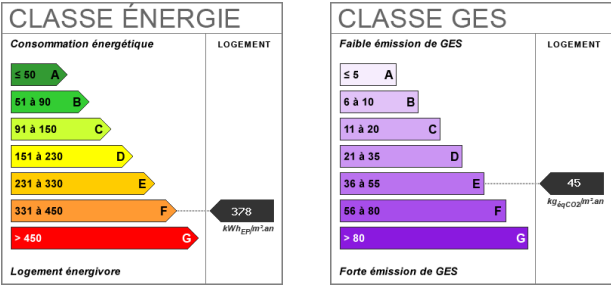
Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages	6
Dernier étage	Oui
Distance Train	1 km
Accès tramway	1 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	12.65 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	378 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

