



## RESTAURATION RAPIDE - PARIS 11

PARIS 75011

**145 600 € \***

\* 145 600 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

**01 81 69 76 69**

## RESTAURATION RAPIDE - PARIS 11

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide - pizzeria à Paris 11ème.

Très bon emplacement - commerces, bar et restaurants à proximité.

Surface de 24 m<sup>2</sup> de plain pied avec 11 places - Cuisine avec extraction - Toilettes

Au sous-sol une cave de 5 m<sup>2</sup>.

La terrasse contient 10 places.

Bail 3/6/9 - Loyer : 1050 € HC / Mois.

Affaire tenue depuis 15 ans.

**29 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Etat intérieur

Etat moyen

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

