



## Maison Bernière Le Patry 4 pièce(s) 105.19 m2

BERNIERES LE PATRY 14410

62 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres  
14500 VIRE

0231694559

## Maison Bernière Le Patry 4 pièce(s) 105.19 m2

En plein bourg, jolie maison de ville d'environ 105m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée : entrée, séjour, bureau, cuisine, salle d'eau et WC. A l'étage : palier desservant une grande chambre et une chambre parentale. Au deuxième : une petite chambre et un grenier. Terrain de 25m<sup>2</sup> environ avec dépendance/chaufferie. Garage attenant avec une grande mezzanine.

105.19 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Non

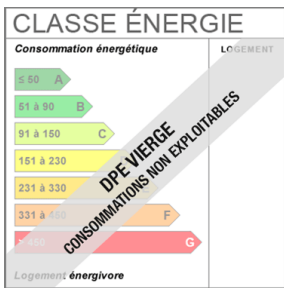
Surface séjour

17.03 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



