



## Terrain 800 m2

NOISY LE ROI 78590

**680 000 € \***

\* 680 000 € honoraires inclus

654 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.98% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET NOISY LE ROI

40 rue André le Bourblanc  
78590 NOISY LE ROI

01 61 06 10 43

## Terrain 800 m2

Bien rare à Noisy le Roi, superbe terrain au calme et bien exposé, à proximité du centre du village, à moins de 10 mn à pied des commerces et de la gare. Constructibilité : 40% d'emprise au sol, hauteur maximum 10 mètres au faîtage et 7 mètres à l'égout du toit. Environnement pavillonnaire, façade sur rue de 18,60 m environ. Zone UE du PLU

Pascale ROCHERON Entrepreneur Individuel Tél: 0678060840 n° RSAC VERSAILLES 338 223 597

800 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

