



PRIMEUR - PARIS 19

PARIS 75019

190 400 € *

* 190 400 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

PRIMEUR - PARIS 19

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de primeur à Paris 19ème.
Bel emplacement dans un quartier commerçant : pharmacie, boucherie, boulangerie ...
65 m² de plain pied avec chambre froide.
Bail 3/6/9 échéance 03/2028 - Loyer : 1500 € HC / mois.
Affaire saine tenue depuis plus de 20 ans.

65 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 9000 €

Régime fiscal non assujetti à la TVA

Etat intérieur A rafraîchir

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

