



Chaville rive droite Maison 3 pièces

CHAVILLE 92370

390 000 € *

* 390 000 € honoraires inclus

375 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Chaville rive droite Maison 3 pièces

CHAVILLE RIVE DROITE Sur un terrain de 115 m², une maison 3 pièces de 55 m² à rénover située au calme en lisière de forêt.

Elle comprend, une entrée, un séjour, une cuisine, une salle d'eau,, un WC indépendant, 2 chambres, un sous-sol total.

Possibilité d'évolution .

La gare rive droite est à 10 mm.

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Accès RER

18 min

Accès Ecole

8 min

Accès Gare

10 min

| | |
|------------------------|---------------------|
| Année construction | 1930 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Travaux à prévoir |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2023-07-07 20:01:41 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 304 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1620€ au 01/01/2021

Photos du bien



