



FRONTON : appartement T3 en location

FRONTON 31620

655 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 446.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 148.8 €

TTC.

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

FRONTON : appartement T3 en location

Découvrez cet appartement T3 de 58 m² fraîchement rénové au coeur de fronton.

Il se situe au premier étage d'un petit immeuble de deux étages. Cet appartement inclut un salon, une cuisine ouverte, un salon, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un wc séparé.

L'appartement se situe dans la commune de Fronton. Des établissements scolaires maternelles et élémentaires se trouvent à moins de 10 minutes du bien. Le cinéma d'art et d'essai Ciné Fronton vous accueille non loin du logement pour vos loisirs. Il y a aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin 2 marchés animent le quartier.

Cet appartement T3 est à louer pour 610 €, charges comprises (40 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 570 €.

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à FRONTON.

DISPONIBLE LE 30/11/2024

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	620 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 985€ au 01/01/2024

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1150€ au 01/01/2024

Photos du bien

