



MAISON 5 PIECES PROCHE DREUX

DREUX 28100

258 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON 5 PIECES PROCHE DREUX

L'agence Guy Hoquet vous propose une récente maison d'habitation comprenant au rez-de-chaussée : une entrée sur salon-séjour, une cuisine ouverte aménagée / équipée, une chambre, un dressing et WC. A l'étage: palier desservant 3 chambres, une salle d'eau avec WC.

Garage terrasse, et abris bois.

Le tout sur un terrain clos de 584m².

Proche de toutes commodités allant de la boulangerie à l'école primaire, à 7 min du centre-ville de Dreux et de la gare la plus proche et à 12 min de la N12.

Une visite s'impose ! Contactez votre agence immobilière de Dreux !

91.63 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

| | |
|-----------------------|------------------------------------|
| Lotissement | Oui |
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 0.1 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Surface séjour | 30.9 m2 |
| Année construction | 2008 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Type de Stationnement | GarageFerme,Extérieur,GarageSimple |
| Date ERP | 2023-06-13 08:22:05 |

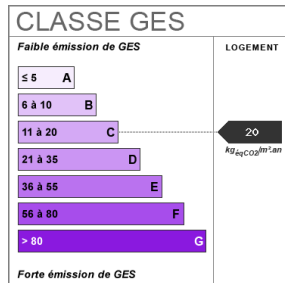
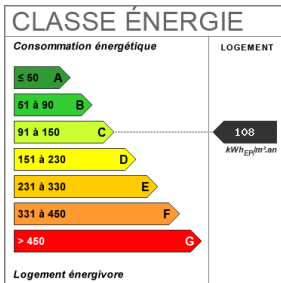
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

108 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 824€ au 15/08/2015

Photos du bien





