



A louer - Appartement T1 - Quartier Kérinou à Brest

BREST 29200

370 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 325 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 - Quartier Kérinou à Brest

A proximité directe de l'ISEN, proche des facultés et de Kérinou, appartement de type studio situé au 1er étage d'une résidence récente, offrant de nombreux services (gardien, salle de sports, garage à vélos, laverie).

Il se compose d'une pièce principale avec cuisine équipée, d'une salle d'eau, et propose également une place de parking privative.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Pour plus d'informations, et pour prévoir une visite, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. réf. 62467.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

18 m²

1 pièce(s)

1 sde

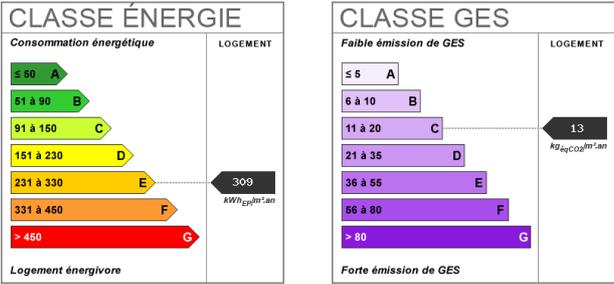
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	325 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



