GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à BREST 29200

A louer - Appartement T1 meublé - Quartier Kérinou à Brest

BREST 29200

485 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 840 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 meublé - Quartier Kérinou à Brest

À proximité immédiate de l'ISEN, des facultés et de Kérinou, cet appartement de type studio récemment rénové se trouve au 1er étage d'une résidence moderne, offrant de nombreux services (gardien, salle de sport, garage à vélos, laverie).

Il comprend une pièce principale avec cuisine équipée, une salle d'eau, ainsi qu'une place de parking privative.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Pour plus d'informations, et pour prévoir une visite, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. réf. 62467.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

18 m² | 1 pièce(s) | 1 sde | 1 parking(s)

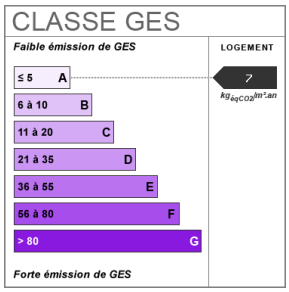
Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	840 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 630€ au 01/12/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

Guy Hoquet