



Maison Dauphinoise à Dolomieu

LA TOUR DU PIN 38110

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA TOUR
DU PIN**

489 Route de Lyon Espace Mixte
38110 SAINT JEAN DE SOUDAIN

0973313480

Maison Dauphinoise à Dolomieu

Venez découvrir cette Dauphinoise entièrement rénovée avec goût.

Elle saura vous séduire par ses volumes et ses prestations. La partie jour est composée d'une grande salle à manger, d'un salon et d'une cuisine équipée séparée suffisamment spacieuse pour manger à 6 personnes et complétée par un cellier et un accès à la cave.

La partie nuit se compose de quatre chambres, un bureau et deux salles d'eau.

Elle est posée sur un terrain de 563 m² paysagé.

Idéal pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prenez rendez-vous avec votre agence GUY HOQUET dès maintenant au 09 73 31 34 80.

164 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement	Non
Distance Commerces	2 km
Distance Train	10 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Taxe Habitation	230 €
Jardin	Oui
Année construction	1850
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur

Très bon

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

NOTRE AGENCE RECRUTE

CONTACTEZ NOUS AU 09 13 31 34 80

www.guyhoquet.com

