



## Appartement Compiègne 3 pièce(s) 51.47 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE 60200

**780 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 566.17 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 154.41 €

TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement Compiègne 3 pièce(s) 51.47 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE , à deux pas du centre ville

Sur un site d'exception, à proximité de la gare.

Au sein d'une résidence neuve de qualité et sécurisée

Appartement de type 3 en duplex de 51.47 m<sup>2</sup> comprenant entrée avec rangement, séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une en mezzanine avec placard, salle d'eau avec wc.

Chauffage individuel électrique

Disponible mi décembre 2024 .

Loyer : 730 €

Provisions pour charges : 50 €

Dépôt de garantie : 730 €

Honoraires d'Agence : 566.17€

ref LOC265

51.47 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	730 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

