



## Appartement Avignon 29 m2 Intra Muros proche FAC

AVIGNON 84000

**390 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET  
AVIGNON

101 avenue Saint Ruf

84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

## Appartement Avignon 29 m2 Intra Muros proche FAC

Venez découvrir cet agréable grand studio en centre ville d'Avignon secteur Carreterie (proche porte St Lazare).

Situé au 2 e et dernier étage , il est loué meublé, idéal pour un étudiant .

Partie nuit, bureau, coin cuisine, le tout équipé.

Salle de bain et WC indépendant, le chauffage est électrique.

Très lumineux

Caution demandée des parents pour les étudiants .

Parking gratuit des "Italiens" à proximité .

Loyer 360 € + 30 € de charges de copropriété.

EDF + eau à charge locataire.

Visites possible des le 3 janvier

29 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	360 €
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



