



## Appartement F2 en rez-de-chaussée

FONTENAY TRESIGNY 77610

**694 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 679 € Honoraires

charges locataires: 444.29 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 121.17 €

TTC.

**Guy HOQUET TOURNAN  
EN BRIE**

29 rue de Paris

77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

## Appartement F2 en rez-de-chaussée

Dans le centre ville de Fontenay Trésigny, Appartement de type deux pièces comprenant séjour avec espace cuisine aménagée et équipée, un water closet séparé, une salle de bains et une chambre.

Disponible à partir du 1 septembre 2024

Loyer CC : 694 €

Dépôt de garantie : 679 €

Honoraires à la charge du preneur : 444,29€ (dont 121,17 € d'honoraires état des lieux)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet TOURNAN EN BRIE Réf : 6377

40.39 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	679 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-06-19 21:18:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 930€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



