



Très belle longère en pierre, typique avec ses jolis volets bleus - 4 pièce(s)

PLOUHA 22580

Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX

0296652020

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

Très belle longère en pierre, typique avec ses jolis volets bleus - 4 pièce(s)

LOCATION SAISONNIERE

VACANCES - BRETAGNE - Côtes d'Armor - Plouha :

Très belle longère en pierre, typique avec ses jolis volets bleus,
Aménagée, meublée avec goût, grand parc clos, sur un Ilot de verdure,

Location saisonnière

3 chambres - 2 salles de bain, séjour de 60m2, grande cheminée en pierre,

7 Couchages

Rez de chaussée : Chambre 1 : 1 lit 160x190cm

Etage: Chambre 2 : 1 lit 140x190cm à baldaquin

Chambre 3 : 1 lit 160x190cm + 1 lit simple

Possibilité de louer un studio attenant :

15m2

1 chambre à l'étage sous comble avec 1 cuisine équipée et aménagée, un four micro onde, 1 lave vaisselle, 1 canapé lit, plaques vitro céramiques, hotte, table et cour devant la maisonnette. Accès au parc.

Située dans la campagne Plouhatine, à 10 minutes des plages, environnement bucolique, calme et ressourçant.

Location à la semaine de juin à septembre et possibilité de louer au mois en hiver.

135 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|------------------|
| Exposition | Sud |
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 2 km |
| Distance Train | 30 km |
| Accès Bus | 10 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 30 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Bon |

| | |
|------------------------|------------------|
| Cheminée | Conduit existant |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 4 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





