



## Studio au bord du canal de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Studio au bord du canal de Capbreton

Idéalement situé à Capbreton dans le quartier Notre-Dame, studio bénéficiant d'une jolie vue sur l'entrée du port et l'océan.

Ce logement propose une alcôve d'entrée avec lits superposés en 90, une salle d'eau avec toilettes, une pièce à vivre avec un canapé convertible en 140 et une kitchenette ouverte, sur une jolie terrasse couverte exposée sud.

Un couchage d'à point en mezzanine (bas de plafond).

Place de parking non attribuée.

Animaux acceptés.

La plage de Notre-Dame est à 50m et le centre-ville d'Hossegor à 1.5km. Nombreux bars et restaurants à la Place des Landais à 850m.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Capacité d'accueil : 4 personnes

22 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



