



## STUDIO - SAINT-QUAY-PORTRIEUX

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

**Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

## STUDIO - SAINT-QUAY-PORTRIEUX

BRETAGNE - Côtes d'Armor - Saint-Quay-Portrieux

Ce charmant studio vous offrira un emplacement exceptionnel à 50 mètres de la plage du casino.

Équipement : une pièce de vie lumineuse avec terrasse, canapé-lit (vrai lit 160/200cm), cuisine séparée, salle d'eau avec wc et machine à laver.

Disponible tout de suite.

25.42 m<sup>2</sup>

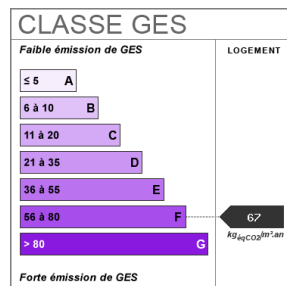
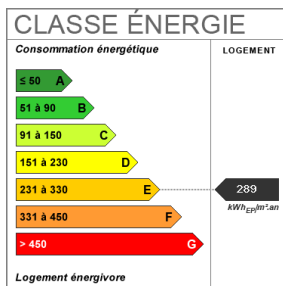
1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	7
Nombre étages	7
Dernier étage	Oui

Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	25 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	25 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	940 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 676€ au 15/08/2015

## Photos du bien

