



## LOCATION SAISONNIÈRE : CAPACITÉ 2 PERSONNES!

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

## LOCATION SAISONNIÈRE : CAPACITÉ 2 PERSONNES!

LOCATION SAISONNIÈRE

BRETAGNE - Côtes d'Armor - Saint-quay-portrieux :

Situé à 50 mètres de la plage du casino ce studio meublé de 32m<sup>2</sup> offre une pièce de 20m<sup>2</sup>, un coin cuisine, salle d'eau avec wc. Emplacement central, plage et commerces accessibles à pied.

Tarifs et Disponibilités nous consulter.

Lit : 140x190cm

30.74 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Distance Train	20 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	20 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Piscine	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319.1 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



