



Location 2 pièces 49m2 en bordure de forêt à CHAVILLE

CHAVILLE 92370

1 172 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 236 € / mois

Dépôt de garantie : 936 € Honoraires

charges locataires: 737.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147.57 €
TTC.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Location 2 pièces 49m2 en bordure de forêt à CHAVILLE

En location : découvrez cet appartement de 2 pièces au calme de 49 m².

Il est agencé comme suit : un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains et wc indépendant. De nombreux espaces de rangement son présent dans l'appartement. Une place de parking en extérieur complète ce bien.

Un balcon offre à cet appartement de l'espace supplémentaire en plein air.

Cet appartement se situe dans une petite résidence des années 60 avec ascenseur.

Un interphone et un gardien assurent un accès sécurisé.

La résidence dispose d'un accès directe à la forêt domaniale de fausses-reposes.

Le bien se trouve à 5 min à pied de la gare Chaville Rive Droite, 2 minutes des écoles et 10 minutes du centre-ville.

Cet appartement de 2 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 1 172 €, charges comprises (236 € provision sur charges). Les charges comprennent l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CHAVILLE - VILLE D'AVRAY.

49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	3
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	12 min
Provision sur charges	236 €
Dépôt de garantie	936 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1920 €
Année construction	1967
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



