



SAINTE MAXIME - appartement meublé -34 m2 - 2 pièces

SAINTE MAXIME 83120

Guy HOQUET SAINTE
MAXIME

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

SAINTE MAXIME - appartement meublé -34 m2 - 2 pièces

APPARTEMENT MEUBLE 2 PIÈCES AU CALME

En location : dans la petite ville de SAINTE MAXIME venez découvrir cet appartement de 2 pièces au calme de 34 m². Il est exposé ouest. Il est disposé comme suit : un séjour lumineux de 19 m², une chambre, une cuisine et une salle d'eau. Le chauffage est individuel. Une climatisation est également proposée dans l'appartement.

Une terrasse de 9 m² offre à ce bien de l'espace supplémentaire bienvenu.

Cet appartement est situé au 2e étage d'un immeuble des années 80 avec ascenseur. Le bâtiment comporte quatre étages. Il est en très bon état général. Il dispose également d'un place de parking.

L'énergie et la consommation deviennent des facteurs d'achat primordiaux. Cet appartement dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 159 kWh/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de classe A, ce qui représente de très faibles émissions de gaz à effet de serre (4 Kg CO₂/m²/an).

Cet appartement de 2 pièces est à louer pour 750 €, charges comprises.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à SAINTE MAXIME.

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

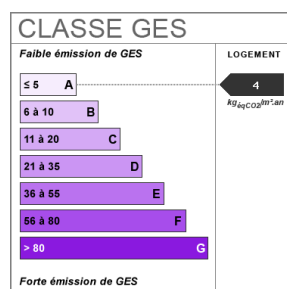
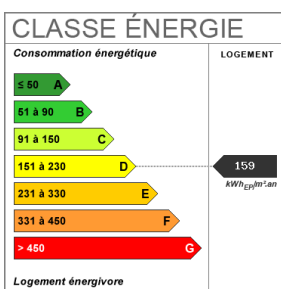
1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--|---|
| Exposition | Ouest |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 76 € |
| Dépôt de garantie | 1348 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 19 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1981 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Meublé | Oui |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2021-04-10 03:23:48 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 159 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien



