



## Appartement T2

MONT DE MARSAN 40000

**520 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires  
charges locataires: 385 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 105 €  
TTC.

Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand  
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

## Appartement T2

Situé au 1er et dernier étage d'un immeuble en centre ville, à 5 mn à pieds de la place Saint Roch, cet appartement de type 2 n'attend que vous.

Il comprend : séjour avec coin cuisine équipé, chambre, salle d'eau avec wc.

Chauffage individuel électrique.

Libre début janvier, il n'attend que vous.

38 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	1
---------------	---

Dépôt de garantie	520 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2023-03-15 13:05:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 717€ et 969€ au 01/01/2021

Photos du bien



