



## Appartement T2 en centre ville

MONT DE MARSAN 40000

**525 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 525 € Honoraires  
charges locataires: 380 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand  
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

## Appartement T2 en centre ville

Venez visiter cet appartement de type 2, situé à 5 mn à pieds de la place Saint Roch.

Il comprend, au 1er et dernier étage : séjour avec coin cuisine aménagé, une chambre, une salle d'eau avec wc.

Idéalement situé, possibilité de stationnement gratuit dans la rue, il n'attend que vous.

Libre de suite !

33.53 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dépôt de garantie	525 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 705€ et 953€ au 01/01/2021

---

Photos du bien

