



## Maison de 4 pièces à louer - LE MEUX

LE MEUX 60880

**740 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 725 € Honoraires

charges locataires: 664 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Maison de 4 pièces à louer - LE MEUX

Secteur LE MEUX

Belle maison offrant 4 pièces réparties sur 83 m<sup>2</sup>.

Elle est pourvue d'un séjour avec une cuisine ouverte aménagée. de 3 chambres, d'une salle de bain avec wc.

De plus, cette maison possède une terrasse. Parmi les autres atouts, vous bénéficiez d'un parking pour faciliter vos stationnements.

DISPONIBLE SEPTEMBRE 2024

Le loyer de ce bien s'élève à 740 euros toutes charges comprises (15 euros).

le dépôt de garantie est de 725 euros

les honoraires d'agence sont de 664 €

ref LOC1140

Pour plus d'informations, contactez nous au 06.27.28.22.87 ou [audrey.dolle@guyhoquet.com](mailto:audrey.dolle@guyhoquet.com)

83.46 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	725 €
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

---

Conso Energ

272 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





