



Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 41 m² (58 m² au sol) au 2nd Etage d'un immeuble construit en 2021

MORET SUR LOING 77250

820 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 780 € Honoraires

charges locataires: 638 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174 €

TTC.

Guy HOQUET MORET SUR
LOING

1 place Samoïs

77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 41 m² (58 m² au sol) au 2nd Etage d'un immeuble construit en 2021

Très rare sur le secteur

Appartement de 41 m² (58 m² au sol) situé au 2nd étage (sans ascenseur) d'une résidence neuve composée de 6 logements à proximité du centre ville de Moret sur Loing (5mn à pieds) .

Salon lumineux, cuisine ouverte et meublée, 1 chambres, salle d'eau et WC

Les plus : Places de parking, grande cave, baies vitrées grands formats, volets électriques, visiophone...

Pour toutes informations veuillez SVP contacter M Alexandre au 06 45 15 24 62.

41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	780 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2021
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



