



## Bureau Entrée Saint Galmier 19 m2

ST GALMIER 42330

**331 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 286.22 € Honoraires

charges locataires: 446 € TTC

Guy HOQUET SAINT  
GALMIER

3 Rue Didier Guetton  
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

## Bureau Entrée Saint Galmier 19 m2

Sur axe passant très important à l'entrée de St Galmier.

Au premier étage avec ascenseur d'une copropriété récente, à louer bureau individuel avec placard aménagé et un point d'eau. Idéal professions libérales ou tertiaires.

Dans les charges sont compris : l'eau chaude/froide, chauffage/rafraîchissement par le sol, internet en haut débit, électricité.

Stationnement facile

Des zones communes à disposition avec sanitaires collectifs et un hall d'entrée très propre.

Contactez l'agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER au 04 77 02 00 40 pour plus de renseignement

19 m<sup>2</sup>

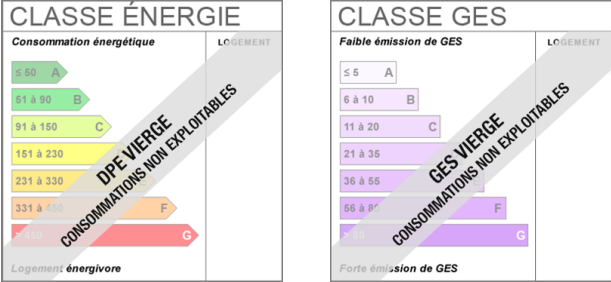
## Fiche technique du bien

Provision sur charges 45 €

Dépôt de garantie 286.22 €

Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Ce qu'on aime agence	J'aime l'emplacement et la qualité du bâtiment, du local et des communs.

### Bilan énergétique



### Photos du bien

