



## Location d'un appartement meublé F2 à PERPIGNAN

PERPIGNAN 66000

**Guy HOQUET  
CANOHES**

1 Rue du Pountet  
66680 Canohès

04 68 50 89 19

## Location d'un appartement meublé F2 à PERPIGNAN

Location meublée,

Venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 33 m<sup>2</sup>, dans un quartier résidentiel proche du parc de Sant Vicens.

L'appartement s'agence comme suit : Une pièce à vivre de 19 m<sup>2</sup>, une chambre de 10 m<sup>2</sup> avec salle d'eau, et une cuisine aménagée et équipée.

Un chauffage électrique dans chaque pièce, ainsi que le climatisation réversible vous permettront de chauffer le logement.

L'appartement dispose également d'une place de stationnement.

Ce logement est situé dans une petite résidence de deux étages au calme.

L'appartement est situé dans la commune de Perpignan. On trouve des écoles de tous niveaux à moins de 10 minutes du bien. L'aéroport est situé à moins de 8 km. Il y a deux bureaux de poste et de nombreux restaurants à moins de 10 minutes. Enfin 2 marchés animent le quartier.

Cet appartement de 2 pièces est à louer pour 485 € HC, avec 10 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 970€ est demandé.

Contactez votre agence Guy Hoquet CANOHES pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à PERPIGNAN.

33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

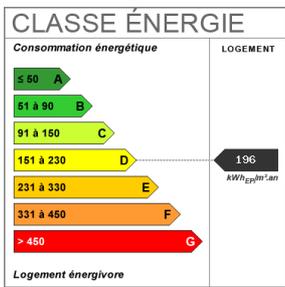
1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	970 €
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Mixte
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



