



## Maison centre-ville Saint-André-de-l'Eure

SAINT ANDRE DE L EURE 27220

**201 300 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison centre-ville Saint-André-de-l'Eure

Située proche du centre-ville et à deux pas du collège de Saint-André-de-l'Eure, cette charmante maison comprend :

Au rez-de-chaussée : un salon-séjour d'environ 28 m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée/équipée, un dégagement et un WC.

À l'étage : trois chambres, une salle de bains, un dégagement et un WC.

Un garage accolé vous permet de stationner un véhicule !

Le tout sur un terrain clos de 713 m<sup>2</sup>.

AUCUN TRAVAUX À PRÉVOIR !

Contactez nous pour une visite.

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

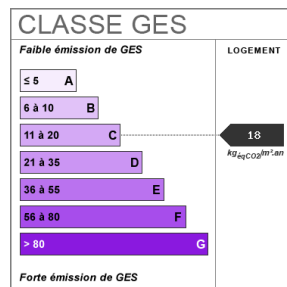
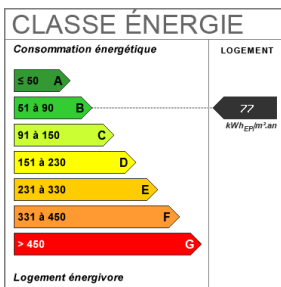
Oui

Nombre étages

2

Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2021-02-15 13:25:54
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 681€ au 15/08/2015

## Photos du bien







