

## Votre fiche bien Location à TOULOUSE 31200



# Toulouse Croix Daurade - Maison de type 4 avec jardin

TOULOUSE 31200

#### 1262 € / mois

#### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1261.91 € Honoraires charges locataires: 1000 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 351.48 €

TTC.

### Guy HOQUET TOULOUSE MINIMES

48 bis Avenue des Minimes 31200 Toulouse 0561628585

#### Toulouse Croix Daurade - Maison de

#### type 4 avec jardin

Situé dans le quartier vivant de Croix Daurade, juste derrière le lycée Raymond Naves.

Venez découvrir cette jolie maison de type 4 comprenant une entrée avec un grand placard, une cuisine séparée équipée (plaque, rangements emplacement lave vaisselle et four) donnant sur un cellier.

Le bien se compose d'un grand séjour lumineux avec cheminée, trois chambres avec placards, une salle de bain et WC séparés. Un garage et jardin clos et arboré .

Disponible 13/11/2024

117.16 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

#### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

1261.91 €

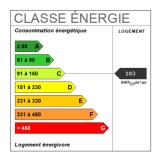
Diagnostic Energétique
------------------------

Oui

Conso Energ

103 kWh/m2 par an

#### Bilan énergétique





#### Photos du bien



















