



## ST GALMIER Appartement avec garage

SAINT-GALMIER 42330

**726 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 706.49 € Honoraires

charges locataires: 354 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 154 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT  
GALMIER

3 Rue Didier Guetton  
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

## ST GALMIER Appartement avec garage

En plein centre du village, appartement au 1<sup>e</sup> étage entièrement refait à neuf, offrant une entrée, une cuisine, un salon/salle à manger, 2 chambres, une salle d'eau, WC séparé. Une terrasse et un garage.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SAINT GALMIER au 04.77.02.00.40.

92 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie	706.49 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-02-23 02:05:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2230€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



