



Achat|Vente d'un appartement 2ch à MARRAKECH (Guéliz)

Marrakech 40000

242 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

Achat|Vente d'un appartement 2ch à MARRAKECH (Guéliz)

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - AVEC TERRASSE

À vendre : à MARRAKECH (40000) venez découvrir cet appartement T3 au calme de 131 m².

Il se situe au 4^e étage d'une résidence de cinq étages. Cette dernière est de haut standing. Elle est équipée d'un ascenseur. La sécurité du bâtiment est assurée par un digicode et un interphone. Cet appartement est agencé comme suit : deux chambres et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Il est aussi composé de deux salles de bains. La résidence possède un chauffage individuel, ainsi qu'une climatisation réversible. Cet appartement T3 est en excellent état général avec un extérieur en très bon état.

Une terrasse offre à ce bien de l'espace supplémentaire bienvenu.

L'appartement est vendu avec une place de parking.

L'appartement est proche de toutes commodités : il se trouve à 100 mètres des commerces et à cinq minutes des écoles. L'arrêt de bus se situe à une minute de l'appartement. On trouve aussi la gare à huit minutes. L'aéroport le plus proche est situé à 15 km.

Cet appartement T3 est à vendre pour la somme de 2.662.000 dh.

Contactez votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour plus de renseignements sur cet appartement en vente à MARRAKECH.

131 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	8 min
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



