



## Location d'un appartement T2 Meublé (33 m<sup>2</sup>) avec garage à ORTHEZ

ORTHEZ 64300

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

## Location d'un appartement T2 Meublé (33 m<sup>2</sup>) avec garage à ORTHEZ

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

En location : venez découvrir cet appartement T2 au calme de 33 m<sup>2</sup>, dans la petite ville d'ORTHEZ (64300).

Il se situe dans un immeuble. Cet appartement meublé se compose comme suit : un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau. Le chauffage est individuel. Cet appartement T2 est en bon état général.

Une terrasse avec une vue dégagée et un jardin viennent aussi agrémenter ce logement, un gain d'espace et de confort bienvenu.

Le bien se trouve dans la commune d'Orthez. Des établissements scolaires de tous niveaux se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma d'art et d'essai Le Pixel à proximité du logement. On trouve également un bureau de poste et de nombreux restaurants. Enfin le marché Place St Pierre anime le quartier le mardi matin.

Cet appartement T2 est à louer pour 390 € HC, avec 10 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 390 € est demandé.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet ORTHEZ.

33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	390 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

