



## Très beau 4 pièces avec balcon

COURBEVOIE 92400

**2 080 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 300 € /

mois Dépôt de garantie : 1745 €

Honoraires charges locataires: 1125 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 225 €

TTC.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle

92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Très beau 4 pièces avec balcon

Guy Hoquet vous invite à découvrir ce très charmant 4 pièces de 75 m<sup>2</sup> avec balcon. Dans un quartier calme, proche des commerces et à deux minutes à pieds de la gare d'Asnières, cet appartement offre une entrée avec grand placard, une salle à manger, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et un wc séparé.

Le chauffage est compris dans les charges.

CET APPARTEMENT EST LOUE VIDE

DISPONIBLE A PARTIR DU 5 AOUT 2024.

Diagnostics en cours de réalisation.

75 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Provision sur charges	300 €
Dépôt de garantie	1745 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien







