



Maison de ville - CHAUDON

CHAUDON 28210

560 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 442.71 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147.57 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison de ville - CHAUDON

Envie de s'évader, cette maison de ville est faite pour vous !!! Idéalement située pour faire de grandes balades au bord des rivières. Cette maison offre une belle pièce de vie ouverte sur une cuisine, wc. Au 1er étage un palier desservant une chambre lumineuse et une salle de bain avec wc. Au 2nd étage une chambre.

Place de parking.

Chaudon est un village avec commerces et école primaire.

Libre fin octobre!

49.19 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces 0.2 km

Accès Bus 3 min

Accès Ecole 5 min

Accès Gare	15 min
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	OM 15 Entretien chaudière 10 charges copro: 35
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	19.62 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-12-22 12:13:30
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien



