



## MARRAKECH : appartement F3 en vente

MARRAKECH 40000

**178 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## MARRAKECH : appartement F3 en vente

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - AVEC PISCINE

À vendre : à MARRAKECH (40000) venez découvrir cet appartement de 3 pièces au calme de 110 m<sup>2</sup>. Il est composé comme suit : deux chambres et une cuisine aménagée et équipée. Il dispose également d'une salle de bains et d'une salle d'eau.

La présence d'une piscine représente un atout non négligeable. Ce bien dispose également d'un jardin.

Cet appartement se situe au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages. Il est en très bon état général. Un gardien assure un accès sécurisé.

Des écoles maternelles et élémentaires sont implantées à moins de 10 minutes du bien. L'aéroport est situé à moins de 18 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un port de plaisance dans les environs. Il y a aussi un bureau de poste et de nombreux restaurants. Enfin le marché Place Mermoz anime le quartier le vendredi matin.

Son prix de vente est de 1 780 000 Dhs Frais d'agence inclus

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH.

110 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





