



Appartement Athis-Mons 2 pièce(s) - 26.05 m2

ATHIS MONS 91200

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 635 € Honoraires

charges locataires: 338.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 78.15 €

TTC.

Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE

9 Avenue d'Estienne d'Orves
91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

Appartement Athis-Mons 2 pièce(s) - 26.05 m2

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

En location : venez découvrir cet appartement T2 au calme de 39 m2 totale et de 26,05 m2 habitable à ATHIS MONS (91200). Le bien n'est pas meublé.

Il est situé au 2e et dernier étage d'une petite résidence. Cet appartement comporte un séjour/cuisine de 12 m² et une chambre. Il dispose également d'une salle d'eau et de WC. Il est également composé d'une entrée. Il y a aussi une cuisine aménagée et équipée. L'appartement bénéficie de radiateurs électriques. Il s'agit d'un chauffage individuel. Cet appartement T2 est en bon état général.

Le bien se trouve dans la commune d'Athis-Mons. Des écoles primaires sont implantées à moins de 10 minutes du bien : Côté transports, il y a une gare à quelques pas de l'appartement et un bus.

Cet appartement T2 est à louer pour 635 €, hors charges, avec 50 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 680.19€.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet JUVISY-SUR-ORGE.

26.05 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	EF, copro
Dépôt de garantie	635 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	840 €
Jardin	Non
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur

Bon

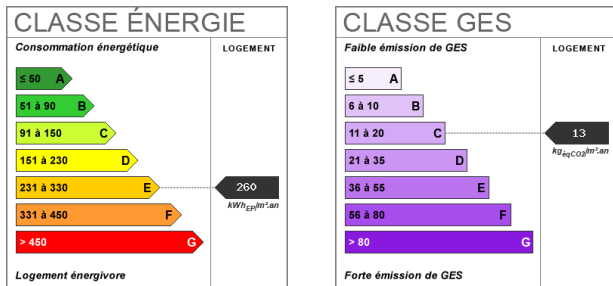
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

260 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



