



DAX - Appartement T3 avec balcon

DAX 40100

760 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 625 € Honoraires

charges locataires: 605.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 176.4 €

TTC.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent

40100 Dax

05 58 41 01 00

DAX - Appartement T3 avec balcon

A Dax, dans résidence récente et sécurisée, à proximité du centre-ville et de toutes les commodités, venez découvrir cet appartement T3 comprenant entrée avec placards, séjour et cuisine semi équipée donnant sur un balcon, deux chambres dont une avec placards et balcon, salle de bains et WC.

Vous disposez également d'un garage avec cellier attenant. Eau comprise dans le loyer.

Disponible fin septembre

65.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Dernier étage Oui

Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	625 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	22.4 m2
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192.58 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



