



CACHET !

CHAUMES EN BRIE 77390

98 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY**

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

CACHET !

AU CENTRE-VILLE AVEC CACHET !

A Chaumes en brie, proche des commodités, un appartement de type F2 pour une surface de 37m² au sol et avec parking privatif !

Situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété, ce logement vous propose une entrée avec rangement, un séjour avec cuisine US équipée, une chambre et une salle de bains avec WC.

Très rare sur le secteur !

26.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

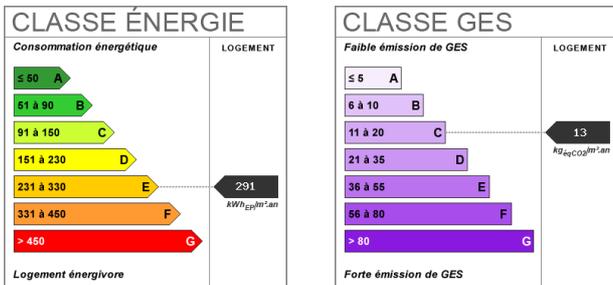
Etage

2

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Oui |
| Distance Commerces | 0.2 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 2 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Taxe Habitation | 260 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 12 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1080 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 15 m2 |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Aérien |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 291 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien



