



## VALENCE Avenue de Chabeuil

VALENCE 26000

**468 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 21 € / mois

Dépôt de garantie : 418 € Honoraires

charges locataires: 311.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84.9 €

TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac  
26000 Valence

0475817535

## VALENCE Avenue de Chabeuil

Au 2ème étage sans ascenseur, Appartement Type 2 comprenant une pièce ouverte avec kitchenette (frigo + plaque électrique), un placard, une chambre avec grand placard coulissant, une salle d'eau avec wc. Idéalement situé : AVENUE DE CHABEUIL : proche des écoles, du centre ville et des commodités. Chauffage individuel électrique et double vitrage PVC.

L'eau froide est comprise dans les charges.

LIBRE DE SUITE.

28.3 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

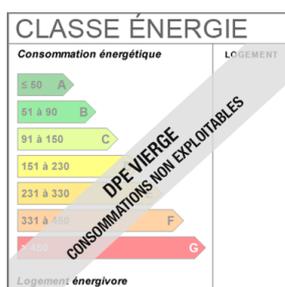
3

Provision sur charges

21 €

Dépôt de garantie	418 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



Photos du bien

