



## Maison de type 5 à Kourou de 92.00 m<sup>2</sup>

KOUROU 97310

**1 387 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 1362 € Honoraires

charges locataires: 1012 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 276 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**KOUROU**

Angle av Victor Hugo et rue des  
Artisans  
97310 KOUROU

**05 94 32 20 20**

## Maison de type 5 à Kourou de 92.00 m<sup>2</sup>

Proche du lycée Elie Castor , maison individuelle de type 5 comprenant une entrée, un salon, une cuisine , un cellier, un WC indépendant, une salle d'eau, quatre chambres climatisées dont une avec salle d'eau attenante, un abri de jardin, une terrasse et un abri voiture pour deux véhicules. L'ensemble sur un terrain clôturé et arboré de 436 m<sup>2</sup>

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 25 €

Dépôt de garantie 1362 €

Bien en copropriété Non

Surface séjour	22.72 m2
Jardin	Oui
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





