

A LOUER**GUY
HOQUET****LIBOURNE****05 57 55 18 55****LIBOURNE : maison T4 en location**

LIBOURNE 33500

825 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 723.69 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 197.37 €

TTC.

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne

33500 LIBOURNE

0557551855**LIBOURNE : maison T4 en location**

Secteur Épinette, dans un endroit calme, venez découvrir cette maison de 4 pièces de 65,79 m², à LIBOURNE (33500).

Au rez-de-chaussée, un salon de 15 m² avec une cheminée fonctionnelle, une cuisine équipée d'une hotte et d'un plaque de cuisson, et d'une salle de bains avec WC, et à l'étage, une chambre de 11 m², deux bureaux (possibilité de chambre) de 7,44 m² et 6,26 m², un WC avec lavabo et rangements. Un jardin clos de 150 m².

DISPONIBLE IMMEDIATEMENT

65.79 m²

4 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

35 €

Dépôt de garantie

790 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

A LOUER

GUY LIBOURNE
HOQUET 

05 57 55 18 55

NOUS RECHERCHONS

·+ VENTE ·+ LOCATION ·+ GESTION

GUY LIBOURNE
HOQUET 

05 57 55 18 55