



Appartement Gentilly 3 pièce(s) 55 m2 aux pieds du RER GENTILLY

GENTILLY 94250

Guy HOQUET
GENTILLY

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

Appartement Gentilly 3 pièce(s) 55 m2 aux pieds du RER GENTILLY

Votre agence GUY HOQUET de GENTILLY vous propose, en exclusivité, au sein du quartier recherché du plateau de Gentilly, RER B GENTILLY à 1 min à pieds, un appartement entièrement meublé de type F3 rénové en intégralité et comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée (plaque, hotte, four, lave linge, lave vaisselle, micro ondes...), 2 chambres avec lits, bureaux et rangements, salle de bains, WC séparés. Colocations acceptées. Libre le 24/07 !

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

4

Accès RER	1 min
Accès Gare	1 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1305.48 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	441 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



