



## Studio avec vue sur le port de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON****05 58 70 00 00**Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Studio avec vue sur le port de Capbreton

Studio pour 4 personnes composé d'une pièce de vie avec canapé convertible en 140 et kitchenette, d'une alcôve avec lits superposés en 90, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

En extérieur, une petite terrasse où vous pourrez prendre vos repas.

Accès à la piscine de la résidence du 15 Juin au 15 Septembre.

Place de parking privée sécurisée.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Quartier animé par de nombreux restaurants.

Plage de Capbreton et Hossegor à 1km.

Centre-ville d'Hossegor à 700 mètres.

**30 m<sup>2</sup>****1 pièce(s)****1 sde****349 parking(s)**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

5

Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	349
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

