



## Studio avec vue sur la port de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Studio avec vue sur la port de Capbreton

Joli studio situé dans une résidence face au port, il se compose d'une pièce de vie avec canapé convertible en 140 et kitchenette, d'une alcôve avec lits superposés en 90, d'une salle de bain et de WC séparés.

En extérieur une petite terrasse où vous pouvez prendre vos repas.

Accès à la piscine de la résidence du 15 Juin au 15 Septembre.

Place de parking privée sécurisée.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Quartier animé par de nombreux restaurants.

Plage de Capbreton et Hossegor à 1km.

Centre-ville d'Hossegor à 700 mètres.

30 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	270
Année construction	1978
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Ouest
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

