



A VENDRE GRANGE BONS EN CHABLAIS

BONS EN CHABLAIS 74890

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
DOUVAINÉ**

63 rue du Centre
74140 DOUVAINÉ

04 56 66 05 25

A VENDRE GRANGE BONS EN CHABLAIS

Créer le bien de votre rêve avec permis accordé purgé de tous recours pour une maison mitoyenne

Les plus :

Surface au sol possible 170 m²

Surface utile intérieure 250 m²

1 place de stationnement couverte + un garage / cave d'environ 50 m².

Possibilité de créer deux niveaux. (environ 8m au faîtage).

PAS DE JARDIN, possibilité dans le permis en cours de créer une grande terrasse ouverte/couverte (avec des volets persiennes coulissants).

Idéalement situé, au calme, accès rapide sur l'axe Thonon / Genève :A 10 Mn de la frontière Suisse.

A 5 minutes de toutes commodités et du Léman Express.

!!! Prêt à relever les manches pour les travaux ? Alors n'hésitez-pas à venir découvrir ce bien lors d'une visite avec Guy Hoquet !

240 m²

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Sous-sol

Oui

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



