



Maison à louer à VAUX (89000).

VAUX 89000

610 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 590 € Honoraires

charges locataires: 550 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison à louer à VAUX (89000).

Localisée à VAUX, cette maison comptabilise 3 pièces réparties sur 61m². Elle est pourvue d'une cuisine aménagée, d'un grand salon de 30 m² et de 2 chambres de 7 et 14 m². Elle est également dotée d'une salle de bain et d'un WC.

Parmi les atouts de cette maison, vous bénéficiez d'une cave, parfait pour entreposer différentes affaires.

Cette maison est équipée de radiateurs, pour un chauffage alimenté au gaz.

Le loyer de ce logement s'élève à 610 € toutes charges comprises (20 €). Un dépôt de garantie de 590 € ainsi que des honoraires (550 € TTC) vous seront demandés dont l'état des lieux.

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1810€ au 01/01/2021.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Réf : 2685.

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	590 €
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-09-27 04:21:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1600€ au 01/01/2021

Photos du bien

